



PAIDE LINNAVALITSUS LINNAMAJANDUSOSAKOND

Meie: 29.08.2024 nr 7-6/24/1998-1

Järve tee 1 PT eelnõu avatud menetluse teade

Paide linnavalitsus korraldab avatud menetluse projekteerimistingimuste väljastamisel Järve tee 1 (katastritunnus 56601:007:1470) kinnistul. Kirja manusesse on lisatud projekteerimistingimuste eelnõu seisuga 29.08.2024. Paide Linnavalitsusele esitati projekteerimistingimuste taotlus ärihoone püstitamiseks. Projekteerimistingimuste taotlusega soovitakse täpsustada detailplaneeringus määratud hoonestusala tingimusi.

Tuginedes [ehitusseadustiku](#) (edaspidi *EhS*) § 31 lõikele 1 korraldatakse projekteerimistingimuste andmine avatud menetlusena, et tingimused ei riivaks või kahjustaks olulisel määral kolmandate isikute õigusi. EhS § 31 lõike 4 punkti 2 kohaselt esitatakse projekteerimistingimuste eelnõu vajaduse korral arvamuse avaldamiseks asutusele või isikule, kelle õigusi või huve võib taotletav ehitise või ehitamine puudutada. EhS § 31 lõike 6 kohaselt, kui arvamuse andja ei ole kümne päeva jooksul projekteerimistingimuste eelnõu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud või arvamust avaldanud ega ole taotlenud tähtsaja pikendamist, loetakse projekteerimistingimuste eelnõu vaikimisi kooskõlastatuks või eeldatakse, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Projekteerimistingimuste avatud menetlus toimub ajavahemikus 31. august 2024 kuni 11. september 2024. Ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõu kohta palume esitada kirjalikult hiljemalt **11. septembriks 2024** e-maili aadressile: paide@paide.ee. Informatsioon eelnõu kohta: anti.annus@paide.ee.

Lugupidamisega

Peter Luuk
Linnaarhitekt

Lisad: EELNOU-PT_Jarve1.pdf

Anti Annus 383 8619; 511 3815, anti.annus@paide.ee